



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 60

АКТ № 000060-02/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

29.02.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 60, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 24.08.2016г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт/60 от 01.09.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						19 875,58
Влажная протирка дверей		м2	20,56	3,87	79,57	1	79,57
Влажная протирка отопительных приборов		м2	12,40	4,83	59,89	1	59,89
Влажная протирка перил		м2	40,30	3,07	123,72	4	494,88
Влажная протирка подоконников		м2	8,10	3,84	31,10	1	31,10
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,70	1,80	4,86	1	4,86
Влажная уборка кабин лифтов		м2	2,00	12,86	25,72	19	488,68
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	616,60	1,27	783,08	8	6 264,66
Дезинфекция бункеров		шт	2,00	69,12	138,24	4	552,96
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	616,60	3,07	1 892,96	1	1 892,96
Очистка доски объявлений		шт	2,00	20,75	41,50	4	166,00
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	17,00	8,93	151,81	1	151,81
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	44,10	8,93	393,81	1	393,81
Очистка урн от мусора		шт	2,00	6,61	13,22	19	251,18
Пескопсыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	44,10	0,42	18,52	1	18,52
Пескопсыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	265,00	0,42	111,30	5	278,25

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	90,00	0,31	27,90	11	306,90
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	44,10	0,40	17,64	13	229,32
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	265,00	0,45	119,25	3	357,75
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога (муниципальная территория)</i>)		м2	294,00	0,45	132,30	3	396,90
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	90,00	1,65	148,50	2	297,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	44,10	1,79	78,94	2	157,88
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога (муниципальная территория), 80%</i>)		м2	294,00	2,00	588,00	2	940,80
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	265,00	2,00	530,00	2	1 060,00
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	8,00	18,75	150,00	4	600,00
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	7,40	15,17	112,26	6	673,55
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	17,00	0,44	7,48	19	142,12
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	1,91	156,38	298,69	12	3 584,23

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					4 015,89
Выдача материалов (конструктивные элементы) (<i>эмаль бежевая</i>)		руб.	1,00	0,00	199,64	199,64
Закрытие подвала (<i>прикрутили петлю на ТУ со стороны 2-го подъезда</i>)		шт	1,00	249,75	13,38	263,13
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (<i>водоприемные лотки</i>)		м2	106,00	33,52	0,00	3 553,12

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 239,10	2,93	12 420,56
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	4 179,00	0,25	1 044,75
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	29,50	22,08	651,36
Горячее водоснабжение ОДН (<i>доп. расход за январь 2020</i>)	ежемесячно	руб.	1,00	282,95	282,95
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 493,00	2,40	3 583,20
Сервисное обслуживание ИТП (<i>№ 1</i>)	ежемесячно	руб.	1,00	900,00	900,00

Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	880,43	880,43
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 239,10	1,51	6 401,04

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

50 055,76

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Замена приборов отопления	шт	6 847,68	по КС-2, конвектор под. № 1
Установка оборудования прочего	шт	18 500,00	счетчик ГВС

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

25 347,68

- Всего за период с **01.02.2020г.** по **29.02.2020г.** выполнено работ на общую сумму **75 403,44** (Семьдесят пять тысяч четыреста три рубля 44 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ ПТО



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 60

